

Ajuntament de Moncofa

Anunci de l'informe ambiental i territorial estratègic emès amb caràcter previ a la modificació puntual de l'ordenació detallada del pla parcial, sector industrial Riuet II, consistent en la creació de sòl dotacional sanitari-assistencial i concreció dels paràmetres urbanístics, expedient 3471/2022. [2023/1082]

De conformitat amb l'article 53.7 del Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell d'aprovació del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge i l'article 31.3 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental s'ha resolt publicar en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* l'informe ambiental i territorial estratègic emès amb caràcter previ a la modificació puntual de l'ordenació detallada del pla parcial sector industrial Riuet II del municipi de Moncofa (Castelló), expedient número 3471/2022, que literalment diu:

«Que en la sessió celebrada el 7 de desembre de 2022 es va adoptar el següent acord:

Wenceslao Alós Valls, alcalde president de l'Ajuntament de Moncofa, atenent les facultats que li confereix l'art. 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i la resta de normativa d'aplicació, disposa:

Assumpte: avaluació ambiental i territorial estratègica del procés de modificació puntual de l'ordenació detallada del pla parcial sector industrial Riuet II del municipi de Moncofa (Castelló), consistent en la creació de sòl dotacional sanitari-assistencial i concreció dels paràmetres urbanístics.

El tècnic que subscriu, en qualitat de tècnic de medi ambient de l'Ajuntament de Moncofa, informa sobre l'assumpte d'aquest informe:

Antecedents

Donat compte de:

La proposta continguda en l'acord del ple de 30 de juny de 2022.

El certificat d'acord del ple a data 1 de juliol de 2022.

El certificat de l'acord de la Junta de Govern Local amb l'adopció de la següent proposta d'acord:

Primer. Prendre raó de l'acord de ple de 30 de juny de 2022 Dictamen relatiu a la sol·licitud d'inici de l'avaluació ambiental i territorial estratègica. Exp. 3471/2022.

Segon. Requerir al Departament de Medi Ambient que efectue els tràmits i actuacions que corresponguen a fi d'elevat informe amb proposta de resolució a l'òrgan ambiental per a l'adopció de la resolució que hi corresponga de les assenyalades en l'art. 53.2 del Decret Legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell d'aprovació del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge.

Tercer. Traslladar aquest acord al Departament de Medi Ambient d'aquest ajuntament.

Fonaments

L'anàlisi de la documentació realitzada pels serveis tècnics del Departament de Medi Ambient de l'Ajuntament de Moncofa i l'informe que a continuació es redacta, es fonamenta en la legislació que es referència:

Decret Legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell d'aprovació del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge.

Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular.

Llei 10/2000, de 12 de desembre, de residus de la Comunitat Valenciana.

Real decret legislatiu 1/2001, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'aigües.

Llei 42/2007, de 13 de desembre, del patrimoni natural i de la biodiversitat.

Llei 11/1994, de 27 de desembre, d'espais naturals protegits de la Comunitat Valenciana.

Ayuntamiento de Moncofa

Anuncio del informe ambiental y territorial estratégico emitido con carácter previo a la modificación puntual de la ordenación pormenorizada del plan parcial, sector industrial Riuet II, consistente en la creación de suelo dotacional sanitario-asistencial y concreción de los parámetros urbanísticos, expediente 3471/2022. [2023/1082]

De conformidad con el artículo 53.7 del el Consell de aprobación del texto refundido de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje y el artículo 31.3 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental, se ha resuelto publicar en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* el informe ambiental y territorial estratégico emitido con carácter previo a la modificación puntual de la ordenación pormenorizada del plan parcial sector industrial Riuet II del municipio de Moncofa (Castellón), consistente en la creación de suelo dotacional sanitario-asistencial y concreción de los parámetros urbanísticos», expediente 3471/2022, que literalmente dice:

«Que la sesión celebrada el 7 de diciembre de 2022 se va adoptar el siguiente acuerdo:

Wenceslao Alós Valls, Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de Moncofa, atendiendo a las facultades que le confiere el Art. 21 de la Ley 7/1985, de dos de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local y demás normativa de aplicación, dispone:

Asunto: evaluación ambiental y territorial estratégico del proceso de modificación puntual de la ordenación pormenorizada del plan parcial sector industrial Riuet II del municipio de Moncofa (Castellón), consistente en la creación de suelo dotacional sanitario-asistencial y concreción de los parámetros urbanísticos.

El técnico que suscribe, en calidad de técnico de medioambiente del ayuntamiento de Moncofa, informa sobre el asunto de este informe:

Antecedentes

Dada cuenta de:

La propuesta contenida en el acuerdo del pleno de 30 de junio de 2022

El certificado de acuerdo del pleno a fecha 1 de julio de 2022.

El certificado del acuerdo de la Junta de Gobierno Local con la adopción de la siguiente Propuesta de Acuerdo:

Primero. Tomar razón del acuerdo de pleno de 30 de junio de 2022 Dictamen relativo a la solicitud de inicio de la evaluación ambiental y territorial estratégica. Exp. 3471/2022.

Segundo. Requerir del Departamento de Medio Ambiente que efectúe los trámites y actuaciones que correspondan a fin de elevar informe con propuesta de resolución al Órgano Ambiental para la adopción de la resolución que corresponda de las señaladas en el Art. 53.2 del Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell de aprobación del texto refundido de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje.

Tercero. Trasladar este acuerdo al Departamento de Medio Ambiente de este Ayuntamiento.

Fundamentos

El análisis de la documentación realizada por los servicios técnicos del departamento de medioambiente del ayuntamiento de Moncofa, y el informe que a continuación se redacta, se fundamenta en la legislación que se referencia:

Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell de aprobación del texto refundido de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje.

Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental

Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular.

Ley 10/2000, de 12 de diciembre, de residuos de la Comunidad Valenciana.

Real decreto legislativo 1/2001, de 20 de julio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de aguas.

Ley 42/2007, de 13 de diciembre, del patrimonio natural y de la biodiversidad.

Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de espacios naturales protegidos de la Comunidad Valenciana.



Acord de 10 de setembre de 2002, del Govern Valencià, d'aprovació del Catàleg de zones humides de la Comunitat Valenciana.

Decret 132/2021, d'1 d'octubre, del Consell, de declaració de zones especials de conservació dels llocs d'importància comunitària marjal d'Almenara (ES5223007) i platja de Moncofa (ES5222006), i d'aprovació de les seues normes de gestió i de la zona d'especial protecció per a les aus marjal i estanys d'Almenara (ES0000450).

Decret 60/2012, de 5 d'abril, del Consell, pel qual es regula el règim especial d'avaluació i d'aprovació, autorització o conformitat de plans, programes i projectes que puguen afectar la Xarxa Natura 2000.

Acord de 5 de juny de 2009, del Consell, d'ampliació de la Xarxa de zones d'especial protecció per a les aus (ZEPA) de la Comunitat Valenciana.

Acord de 25 d'abril de 2014, del Consell, pel qual s'adeqüen els espais protegits de la Xarxa Natura 2000 marins i marítimoterrestres al repartiment de competències en el medi marí establert en la Llei 42/2007, de 13 de desembre, del patrimoni natural i de la biodiversitat.

Decret 265/2004, de 3 de desembre, del Consell de la Generalitat, pel qual s'aprova el Pla de recuperació del samaruc a la Comunitat Valenciana.

Ordre 28/2017, d'11 d'octubre, de la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient, Canvi Climàtic i Desenvolupament Rural, per la qual s'aproven els plans de recuperació de les espècies de fauna en perill d'extinció arpella de marjal, bitol, rosseta i teuladí de canyar.

Orde de 6 de novembre de 2000, de la Conselleria de Medi Ambient, per la qual es declaren 22 microreserves vegetals a la província de Castelló.

Reial decret 1432/2008, de 29 d'agost, pel qual s'estableixen mesures per a la protecció de l'avifauna contra la col·lisió i l'electrocució en línies elèctriques d'alta tensió.

Resolució de 6 de juliol de 2021, de la consellera d'Agricultura, Desenvolupament Rural, Emergència Climàtica i Transició Ecològica, per la qual s'amplien les zones de protecció de l'avifauna contra la col·lisió i electrocució.

Llei 3/1995, de 23 de març, de vies pecuàries.

Llei 3/2014, d'11 de juliol, de la Generalitat, de vies pecuàries de la Comunitat Valenciana.

Llei 43/2003, de 21 de novembre, de forests.

Llei 3/1993, de 9 de desembre, forestal de la Comunitat Valenciana.

Decret 98/1995, de 16 de maig, del Govern valencià, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 3/1993, de 9 de desembre, forestal de la Comunitat Valenciana.

Decret 58/2013, de 3 de maig, del Consell, pel qual s'aprova el Pla d'acció territorial forestal de la Comunitat Valenciana.

Resolució de 15 de gener de 2020, del director general de Medi Natural i d'Avaluació Ambiental, per la qual s'actualitza el Catàleg d'arbres monumentals i singulars de la Comunitat Valenciana.

L'art. 53.2 del Decret Legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell d'aprovació del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge (d'ara en avant DL 1/2021, de 18 de juny, del Consell TR-LOTUP) estableix:

2. Una vegada rebuts els pronunciaments de les administracions públiques afectades i persones interessades, o transcorregut el termini atorgat per a això, l'òrgan ambiental elaborarà i remetrà a l'òrgan promotor i a l'òrgan substantiu, segons siga procedent, un dels documents següents:

a) Un document sobre l'abast de l'estudi ambiental i territorial estratègic, juntament amb les contestacions rebudes a les consultes realitzades, en què es determinarà l'amplitud, nivell de detall i grau d'especificació que ha de tindre l'esmentat estudi i instarà a la continuació de la tramitació pel procediment ordinari.

b) Una resolució d'informe ambiental i territorial estratègic, per considerar, d'acord amb els criteris de l'annex VIII d'aquest text refós, o disposició reglamentària aprovada mitjançant un decret del Consell que ho modifique, que el pla no té efectes significatius sobre el medi ambient i el territori, resolent-se l'avaluació ambiental i territorial estratègica pel procediment simplificat i indicant la procedència de

Acuerdo de 10 de septiembre de 2002, del Gobierno Valenciano, de aprobación del Catálogo de Zonas Húmedas de la Comunidad Valenciana.

Decreto 132/2021, de 1 de octubre, del Consell, de declaración de zonas especiales de conservación los lugares de importancia comunitaria Marjal d'Almenara (ES5223007) y Platja de Moncofa (ES5222006), y de aprobación de sus normas de gestión y de la zona de especial protección para las aves Marjal i Estanys d'Almenara (ES0000450).

Decreto 60/2012, de 5 de abril, del Consell, por el que regula el régimen especial de evaluación y de aprobación, autorización o conformidad de planes, programas y proyectos que puedan afectar a la Red Natura 2000.

Acuerdo de 5 de junio de 2009, del Consell, de ampliación de la Red de Zonas de Especial Protección para las Aves (ZEPA) de la Comunidad Valenciana.

Acuerdo de 25 de abril de 2014, del Consell, por el que se adecuan los espacios protegidos de la Red Natura 2000 marinos y marítimo-terrestres al reparto de competencias en el medio marino establecido en la Ley 42/2007, de 13 de diciembre, del Patrimonio Natural y de la Biodiversidad.

Decreto 265/2004, de 3 de diciembre, del Consell de la Generalitat, por el que se aprueba el Plan de Recuperación del Samaruc en la Comunidad Valenciana.

Orden 28/2017, de 11 de octubre, de la Conselleria de Agricultura, Medio Ambiente, Cambio Climático y Desarrollo Rural, por la que se aprueban los planes de recuperación de las especies de fauna en peligro de extinción aguilucho lagunero, avetoro, cerceta pardilla y escribano palustre.

Orden de 6 de noviembre de 2000, de la Conselleria de Medio Ambiente, por la que se declaren 22 microreservas vegetales en la provincia de Castellón.

Real decreto 1432/2008, de 29 de agosto, por el que se establecen medidas para la protección de la avifauna contra la colisión y la electrocución en líneas eléctricas de alta tensión.

Resolución de 6 de julio de 2021, de la consellera de Agricultura, Desarrollo Rural, Emergencia Climática y Transición Ecológica, por la que se amplían las zonas de protección de la avifauna contra la colisión y electrocución.

Ley 3/1995, de 23 de marzo, de vías pecuarias.

Ley 3/2014, de 11 de julio, de la Generalitat, de vías pecuarias de la Comunitat Valenciana

Ley 43/2003, de 21 de noviembre, de montes.

Ley 3/1993, de 9 de diciembre, forestal de la Comunidad Valenciana.

Decreto 98/1995, de 16 de mayo, del Gobierno valenciano, por el que se aprueba el reglamento de la Ley 3/1993, de 9 de diciembre, forestal de la Comunidad Valenciana.

Decreto 58/2013, de 3 de mayo, del Consell, por el que se aprueba el Plan de Acción Territorial Forestal de la Comunitat Valenciana.

Resolución de 15 de enero de 2020, del director general de Medio Natural y de Evaluación Ambiental, por la que se actualiza el Catálogo de Árboles Monumentales y Singulares de la Comunitat Valenciana.

El art. 53.2 del Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell de aprobación del texto refundido de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje (en adelante DL 1/2021, de 18 de junio, del Consell TR-LOTUP) establece:

2. Una vez recibidos los pronunciamientos de las administraciones públicas afectadas y personas interesadas, o transcurrido el plazo otorgado para ello, el órgano ambiental elaborará y remitirá al órgano promotor y al órgano sustantivo, según proceda, uno de los documentos siguientes:

a) Un documento sobre el alcance del estudio ambiental y territorial estratégico, junto con las contestaciones recibidas a las consultas realizadas, en el que se determinará la amplitud, nivel de detalle y grado de especificación que debe tener el citado estudio e instará a la continuación de la tramitación por el procedimiento ordinario.

b) Una resolución de informe ambiental y territorial estratégico, por considerar, de acuerdo con los criterios del anexo VIII de este texto refundido, o disposición reglamentaria aprobada mediante Decreto del Consell que lo modifique, que el plan no tiene efectos significativos sobre el medio ambiente y el territorio, resolviéndose la evaluación ambiental y territorial estratégica por el procedimiento simplificado e



la tramitació del pla segons el capítol següent o la seua normativa sectorial.

c) Una resolució que considere que, encara que poden derivar-se de l'execució del pla efectes significatius sobre el medi ambient i el territori, la seua tramitació ha de realitzar-se simultàniament amb la del projecte i l'avaluació ambiental es durà a terme d'acord amb la legislació d'avaluació d'impacte ambiental de projectes, emetent un document d'abast que comprendrà la valoració ambiental dels aspectes propis del pla i els específics del projecte.

d) Una resolució d'informe ambiental, per considerar, d'acord amb els criteris de l'annex VIII d'aquest text refós, o disposició reglamentària aprovada mitjançant un decret del Consell que ho modifique, i de l'anàlisi de les contestacions a les consultes realitzades, que el pla sí que té efectes significatius sobre el medi ambient i es considera, de manera inequívoca, que el pla o programa és manifestament inviable per raons ambientals.

Donat compte de l'art. 53.2 i a fi que s'efectuen els tràmits i actuacions que hi corresponguen, a fi d'elevat informe amb proposta de resolució a l'òrgan ambiental per a l'adopció de la resolució que corresponga de les assenyalades en l'art. 53.2 del DL 1/2021, de 18 de juny, del Consell TR-LOTUP resulta necessari atendre el que estableix l'article 53.1:

1. L'òrgan ambiental sotmetrà el document que conté l'esborrany del pla i el document inicial estratègic a consultes de les administracions públiques afectades d'acord amb l'article 50.1, apartat b, d'aquest text refós i persones interessades, durant un termini mínim de trenta dies hàbils des de la recepció de la sol·licitud d'informe per als plans que afecten exclusivament l'ordenació detallada o al sòl urbà que compte amb els serveis urbanístics implantats sense modificació de l'ús dominant de la zona d'ordenació estructural corresponent, i durant un termini mínim de seixanta dies hàbils per als plans que afecten les altres determinacions compreses en l'ordenació estructural.

– Art. 50.1, apartat b; consulta a les administracions públiques afectades i públic interessat en els termes que preveu el present text refós-

Respecte al segon punt de la proposta d'acord:

Requerir del Departament de Medi Ambient que efectue els tràmits i actuacions que corresponguen a fi d'elevat informe amb proposta de resolució a l'òrgan ambiental per a l'adopció de la resolució que corresponga de les assenyalades en l'art. 53.2 del Decret Legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell d'aprovació del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge.

I donat compte de l'art. 53.2 del DL 1/2021, de 18 de juny, del Consell TR-LOTUP, a la vista dels pronunciaments de les consultes, la resolució de l'avaluació ambiental i territorial estratègica procedeix resoldre's pel procediment simplificat, mitjançant una resolució d'informe ambiental i territorial estratègic emés per l'òrgan ambiental, per considerar, d'acord amb els criteris de l'annex VIII d'aquest text refós, que el pla no té efectes significatius sobre el medi ambient i el territori. Amb aquest fi haurà d'elevat-se informe a l'òrgan ambiental i després d'això indicar-se la tramitació corresponent del pla.

Atenent l'art. 45 d'aquest text refós, en el qual s'estableixen els tipus de procediments d'elaboració i aprovació dels plans, si es conclou amb l'informe ambiental i territorial estratègic, procedirà la tramitació reflectida en el punt 2, que estableix que els plans que estan subjectes a avaluació ambiental i territorial estratègica simplificada s'elaboraran seguint el procediment establert en els art. 52 i 53 i en el capítol III del títol III del DL 1/2021, de 18 de juny, del Consell TR-LOTUP.

Donat compte de l'art. 53, la resolució de l'informe ambiental i territorial estratègic emés en el procediment simplificat es comunicarà a l'òrgan promotor i a l'òrgan substantiu, als efectes de continuar el procediment d'aprovació del pla conforme al capítol III del DL 1/2021, de 18 de juny, del Consell TR-LOTUP o la legislació sectorial que corresponga.

A la vista de l'art. 53.7, la resolució d'informe ambiental i territorial estratègic haurà de publicar-se en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, i aquesta perdrà la seua vigència i cessarà en la producció dels efectes que hi són propis si, una vegada publicat, no s'haguera

indicando la procedencia de la tramitación del plan conforme al capítulo siguiente o a su normativa sectorial.

c) Una resolución que considere que, aunque pueden derivarse de la ejecución del plan efectos significativos sobre el medio ambiente y el territorio, su tramitación debe realizarse simultáneamente con la del proyecto y la evaluación ambiental se llevará a cabo conforme a la legislación de evaluación de impacto ambiental de proyectos, emitiendo un documento de alcance que abarcará la valoración ambiental de los aspectos propios del plan y los específicos del proyecto.

d) Una resolución de informe ambiental, por considerar, de acuerdo con los criterios del anexo VIII de este texto refundido, o disposición reglamentaria aprobada mediante Decreto del Consell que lo modifique, y del análisis de las contestaciones a las consultas realizadas, que el plan sí tiene efectos significativos sobre el medio ambiente y se considera, de modo inequívoco, que el plan o programa es manifestamente inviable por razones ambientales.

Dada cuenta del art. 53.2 y al objeto de que se efectúe los trámites y actuaciones que correspondan, a fin de elevar informe con propuesta de resolución al Órgano Ambiental para la adopción de la resolución que corresponda de las señaladas en el art. 53.2 del DL 1/2021, de 18 de junio, del Consell TR-LOTUP resulta necesario atender lo establecido en el artículo 53.1:

1. El órgano ambiental someterá el documento que contiene el borrador del plan y el documento inicial estratégico a consultas de las administraciones públicas afectadas de acuerdo con el artículo 50.1, apartado b, de este texto refundido y personas interesadas, durante un plazo mínimo de treinta días hábiles desde la recepción de la solicitud de informe para los planes que afecten exclusivamente a la ordenación pormenorizada o al suelo urbano que cuente con los servicios urbanísticos implantados sin modificación del uso dominante de la zona de ordenación estructural correspondiente, y durante un plazo mínimo de sesenta días hábiles para los planes que afecten a las demás determinaciones comprendidas en la ordenación estructural.

– Art. 50.1, apartado b; Consulta a las administraciones públicas afectadas y público interesado en los términos previstos en el presente texto refundido-

Respecto al segundo punto de la propuesta de acuerdo:

Requerir del Departamento de Medio Ambiente que efectúe los trámites y actuaciones que correspondan a fin de elevar informe con propuesta de resolución al Órgano Ambiental para la adopción de la resolución que corresponda de las señaladas en el Art. 53.2 del Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell de aprobación del texto refundido de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje.

Y dada cuenta del art. 53.2 del DL 1/2021, de 18 de junio, del Consell TR-LOTUP, finalizado el plazo establecido para pronunciarse en las consultas, la resolución de la evaluación ambiental y territorial estratégica procede resolverse por el procedimiento simplificado, mediante resolución de informe ambiental y territorial estratègic emitido por el Órgano Ambiental, por considerar, de acuerdo con los criterios del anexo VIII de este texto refundido, que el plan no tiene efectos significativos sobre el medio ambiente y el territorio. A tal fin deberá elevarse informe, al Órgano Ambiental y tras ello indicarse la tramitación correspondiente del plan.

Atendiendo al art. 45 de este texto refundido, en el que se establecen los tipos de procedimientos de elaboración y aprobación de los planes, si se concluye con el informe ambiental y territorial estratègic, procederá la tramitación reflejada en el punto 2, que establece, que los planes que están sujetos a evaluación ambiental y territorial estratègic simplificada se elaborarán siguiendo el procedimiento establecido en los art. 52 y 53 y en el capítulo III del título III del DL 1/2021, de 18 de junio, del Consell TR-LOTUP.

Dada cuenta del art. 53, la resolución del informe ambiental y territorial estratègic emitido en el procedimiento simplificado se comunicará al órgano promotor y al órgano substantivo, a los efectos de continuar el procedimiento de aprobación del plan conforme al Capítulo III del DL 1/2021, de 18 de junio, del Consell TR-LOTUP o la legislación sectorial que corresponda.

A la vista del art. 53.7, la resolución de informe ambiental y territorial estratègic deberá publicarse en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, y esta perderá su vigencia y cesará en la producción de los efectos que le son propios si, una vez publicado, no se hubiera proce-

procedit a l'aprovació del pla en el termini màxim de quatre anys des de la seua publicació.

Atenent l'exposició realitzada, si es conclou amb l'informe ambiental i territorial estratègic emès per l'òrgan ambiental, el procediment haurà de seguir la tramitació dels plans que no estiguen subjectes al procediment ordinari d'avaluació ambiental i territorial estratègica, art. 61 d'aquest text refós.

Proposta de resolució

Que en conseqüència, i atenent a tot el que antecedeix, cal elevar a la Junta de Govern Local com a òrgan ambiental i territorial, la següent proposta d'acord:

Primer. Proposar resoldre la present modificació de planejament viable per raons ambientals i declarar no tindre efectes significatius sobre el medi ambient d'acord amb els criteris establits en l'annex VIII del DL 1/2021, de 18 de juny, del Consell TR-LOTUP.

Segon. Emetre informe ambiental i territorial estratègic favorable en el procediment simplificat d'avaluació ambiental i territorial estratègica de la modificació puntual de l'ordenació detallada del pla parcial sector industrial Riuet II del municipi de Moncofa (Castelló), consistent en la creació de sòl dotacional sanitarioassistencial i concreció dels paràmetres urbanístics, d'acord amb els criteris de l'annex VIII de DL 1/2021, de 18 de juny, del Consell TR-LOTUP, per no tindre efectes significatius sobre el medi ambient, i correspon continuar la tramitació de la dita modificació d'acord amb la seua normativa sectorial.

Tercer. Comunicar la corresponent resolució d'informe ambiental i territorial estratègic tant a l'òrgan promotor com a l'òrgan substantiu d'aquest procediment.

Quart. Ordenar la publicació de la resolució de l'informe ambiental i territorial estratègic pel procediment simplificat en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, als efectes previstos en l'art. 53.7 del DL 1/2021, de 18 de juny, del Consell TR-LOTUP.

Cinqué. Advertir que l'informe ambiental i territorial estratègic perdrà la seua vigència i cessarà en la producció dels efectes que hi són propis si, una vegada publicat en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, no s'haguera procedit a l'aprovació del pla o programa en el termini màxim de quatre anys des de la seua publicació. En tals casos, el promotor haurà d'iniciar novament el procediment d'avaluació ambiental i territorial estratègica simplificada de la present modificació de planejament.

Sisé. Advertir que la corresponent resolució no serà susceptible de cap recurs, sense perjudici que, si és el cas, procedisquen en via judicial contenciosa administrativa davant de la disposició de caràcter general que haguera aprovat la present modificació de planejament, o bé, sense perjudici que procedisquen en via administrativa davant de l'acte, si és el cas, d'aprovació de la present modificació de planejament.

D'acord amb el que s'ha exposat l'alcalde, Wenceslao Alós Valls, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta d'acord:

Primer. Proposar resoldre la present modificació de planejament viable per raons ambientals i declarar no tindre efectes significatius sobre el medi ambient d'acord amb els criteris establits en l'annex VIII del DL 1/2021, de 18 de juny, del Consell TR-LOTUP.

Segon. Emetre informe ambiental i territorial estratègic favorable en el procediment simplificat d'avaluació ambiental i territorial estratègica de la modificació puntual de l'ordenació detallada del pla parcial sector industrial Riuet II del municipi de Moncofa (Castelló), consistent en la creació de sòl dotacional sanitarioassistencial i concreció dels paràmetres urbanístics, d'acord amb els criteris de l'annex VIII de DL 1/2021, de 18 de juny, del Consell TR-LOTUP, per no tindre efectes significatius sobre el medi ambient, i correspon continuar la tramitació de la dita modificació d'acord amb la seua normativa sectorial.

Tercer. Comunicar la corresponent resolució d'informe ambiental i territorial estratègic tant a l'òrgan promotor com a l'òrgan substantiu d'aquest procediment.

dido a la aprobación del plan en el plazo máximo de cuatro años desde su publicación.

Atendiendo a la exposición realizada, si se concluye con el informe ambiental y territorial estratégico emitido por el Órgano Ambiental, el procedimiento deberá seguir la tramitación de los planes que no estén sujetos al procedimiento ordinario de evaluación ambiental y territorial estratégica, art. 61 de este texto refundido.

Propuesta de resolución

Que en consecuencia, y atendiendo a todo cuanto antecede, cabe elevar a la Junta de Gobierno Local en tanto que Órgano Ambiental y Territorial, la siguiente propuesta de acuerdo:

Primero. Proponer resolver la presente modificación de planeamiento viable por razones ambientales y declarar no tener efectos significativos sobre el medioambiente conforme a los criterios establecidos en el anexo VIII del DL 1/2021, de 18 de junio, del Consell TR-LOTUP.

Segundo. Emitir informe ambiental y territorial estratégico favorable en el procedimiento simplificado de evaluación ambiental y territorial estratégica de la modificación puntual de la ordenación pormenorizada del plan parcial sector industrial Riuet II del municipio de Moncofa (Castellón), consistente en la creación de suelo dotacional sanitario-asistencial y concreción de los parámetros urbanísticos, de acuerdo con los criterios del anexo VIII de DL 1/2021, de 18 de junio, del Consell TR-LOTUP, por no tener efectos significativos sobre el medioambiente, correspondiendo continuar la tramitación de dicha modificación conforme a su normativa sectorial.

Tercero. Comunicar la correspondiente resolución de informe ambiental y territorial estratégico tanto al órgano promotor como al órgano sustantivo de este procedimiento.

Cuarto. Ordenar la publicación de la resolución del informe ambiental y territorial estratégico por el procedimiento simplificado en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, a los efectos previstos en el art. 53.7 del DL 1/2021, de 18 de junio, del Consell TR-LOTUP.

Quinto. Advertir que el informe ambiental y territorial estratégico perderá su vigencia y cesará en la producción de los efectos que le son propios si, una vez publicado en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, no se hubiera procedido a la aprobación del plan o programa en el plazo máximo de cuatro años desde su publicación. En tales casos, el promotor deberá iniciar nuevamente el procedimiento de evaluación ambiental y territorial estratégica simplificada de la presente modificación de planeamiento.

Sexto. Advertir que la correspondiente resolución no será susceptible de recurso alguno, sin perjuicio de los que, en su caso, procedan en vía judicial contencioso-administrativa frente a la disposición de carácter general que hubiese aprobado la presente modificación de planeamiento, o bien, sin perjuicio de los que procedan en vía administrativa frente al acto, en su caso, de aprobación de la presente modificación de planeamiento.

De acuerdo con lo expuesto el alcalde, Wenceslao Alós Valls, propone a la Junta de Gobierno Local la adopción de la siguiente propuesta de acuerdo:

Primero. Proponer resolver la presente modificación de planeamiento viable por razones ambientales y declarar no tener efectos significativos sobre el medioambiente conforme a los criterios establecidos en el anexo VIII del DL 1/2021, de 18 de junio, del Consell TR-LOTUP.

Segundo. Emitir informe ambiental y territorial estratégico favorable en el procedimiento simplificado de evaluación ambiental y territorial estratégica de la modificación puntual de la ordenación pormenorizada del plan parcial sector industrial Riuet II del municipio de Moncofa (Castellón), consistente en la creación de suelo dotacional sanitario-asistencial y concreción de los parámetros urbanísticos, de acuerdo con los criterios del anexo VIII de DL 1/2021, de 18 de junio, del Consell TR-LOTUP, por no tener efectos significativos sobre el medioambiente, correspondiendo continuar la tramitación de dicha modificación conforme a su normativa sectorial.

Tercero. Comunicar la correspondiente resolución de Informe Ambiental y Territorial estratégico tanto al órgano promotor como al órgano sustantivo de este procedimiento.



Quart. Ordenar la publicació de la resolució de l'informe ambiental i territorial estratègic pel procediment simplificat en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, als efectes previstos en l'art. 53.7 del DL 1/2021, de 18 de juny, del Consell TR-LOTUP.

Cinqué. Advertir que l'informe ambiental i territorial estratègic perdrà la seua vigència i cessarà en la producció dels efectes que hi són propis si, una vegada publicat en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, no s'haguera procedit a l'aprovació del pla o programa en el termini màxim de quatre anys des de la seua publicació. En tals casos, el promotor haurà d'iniciar novament el procediment d'avaluació ambiental i territorial estratègica simplificada de la present modificació planejament.

Sisé. Advertir que la corresponent resolució no serà susceptible de cap recurs, sense perjudi que, si és el cas, procedisquen en via judicial contenciosa administrativa davant de la disposició de caràcter general que haguera aprovat la present modificació de planejament, o bé, sense perjudi que procedisquen en via administrativa davant de l'acte, si és el cas, d'aprovació de la present modificació de planejament.»

Cosa que es publica als efectes previstos en l'article 53.7 del Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell d'aprovació del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge i l'article 31.3 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

Moncofa, 1 de febrer de 2023.– L'alcalde: Wenceslao Alós Valls.

Cuarto. Ordenar la publicación de la resolución del informe ambiental y territorial estratégico por el procedimiento simplificado en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, a los efectos previstos en el art. 53.7 del DL 1/2021, de 18 de junio, del Consell TR-LOTUP.

Quinto. Advertir que el informe ambiental y territorial estratégico perderá su vigencia y cesará en la producción de los efectos que le son propios si, una vez publicado en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, no se hubiera procedido a la aprobación del plan o programa en el plazo máximo de cuatro años desde su publicación. En tales casos, el promotor deberá iniciar nuevamente el procedimiento de evaluación ambiental y territorial estratégica simplificada de la presente modificación planeamiento.

Sexto. Advertir que la correspondiente resolución no será susceptible de recurso alguno, sin perjuicio de los que, en su caso, procedan en vía judicial contencioso-administrativa frente a la disposición de carácter general que hubiese aprobado la presente modificación de planeamiento, o bien, sin perjuicio de los que procedan en vía administrativa frente al acto, en su caso, de aprobación de la presente modificación de planeamiento.»

Lo que se publica a efectos previstos en el artículo 53.7 del Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell de aprobación del texto refundido de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje y el artículo 31.3 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental.

Moncofa, 1 de febrero de 2023.– El alcalde: Wenceslao Alós Valls.