

## Ajuntament de Moncofa

*Anunci de l'informe ambiental i territorial estratègic per a la modificació de l'ordenació detallada de l'àmbit de la unitat d'execució de les illes 1 i 2 del sòl urbà industrial de les normes subsidiàries del planejament urbanístic.* [2023/531]

De conformitat amb l'article 53.7 del Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell d'aprovació del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge i l'article 31.3 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental s'ha resolt publicar en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* l'informe ambiental i territorial estratègic emès amb caràcter previ a la modificació puntual de l'ordenació detallada de l'àmbit de la UE de les illes 1 i 2 del sòl urbà industrial de les normes subsidiàries del planejament urbanístic de Moncofa, expedient número 4472/2021, que literalment diu:

Que en la sessió celebrada el 22 de desembre de 2022 es va adoptar el següent acord:

Wenceslao Alós Valls, alcalde president de l'Ajuntament de Moncofa, atenent les facultats que li confereix l'art. 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i la resta de normativa d'aplicació, disposa:

Assumpte: avaluació ambiental i territorial estratègica del procés de modificació de l'ordenació detallada de l'àmbit de la unitat d'execució de les illes 1 i 2 del sòl urbà industrial de les normes subsidiàries del planejament urbanístic del municipi de Moncofa (Castelló).

### Antecedents

A la vista del certificat de la Junta de Govern Local, en data 28.10.2021, en la qual l'alcalde proposa:

Primer. Prendre raó de l'acord de ple de 30 de setembre de 2021 «Dictamen relatiu a la sol·licitud d'inici de l'avaluació ambiental i territorial estratègica. Exp. 4472/2021».

Segon. Requerir del Departament de Medi Ambient que efectue els tràmits i actuacions que corresponguen a fi d'elevat informe amb proposta de resolució a l'òrgan ambiental per a l'adopció de la resolució que corresponga de les assenyalades en l'article 53.2 del Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell d'aprovació del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge.

### Fonaments

L'article 53.2 del Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell d'aprovació del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge (d'ara en avant DL 1/2021, de 18 de juny, del Consell TR-LOTUP) estableix:

2. Una vegada rebuts els pronunciaments de les administracions públiques afectades i persones interessades, o transcorregut el termini atorgat per a això, l'òrgan ambiental elaborarà i remetrà a l'òrgan promotor i a l'òrgan substantiu, segons siga procedent, un dels documents següents:

a) Un document sobre l'abast de l'estudi ambiental i territorial estratègic, juntament amb les contestacions rebudes a les consultes realitzades, en què es determinarà l'amplitud, nivell de detall i grau d'especificació que ha de tindre l'esmentat estudi i instarà a la continuació de la tramitació pel procediment ordinari.

b) Una resolució d'informe ambiental i territorial estratègic, per considerar, d'acord amb els criteris de l'annex VIII d'aquest text refós, o disposició reglamentària aprovada mitjançant un decret del Consell que ho modifiqui, que el pla no té efectes significatius sobre el medi ambient i el territori, resolent-se l'avaluació ambiental i territorial estratègica pel procediment simplificat i indicant la procedència de la tramitació del pla segons el capítol següent o la seua normativa sectorial.

c) Una resolució que considere que, encara que poden derivar-se de l'execució del pla efectes significatius sobre el medi ambient i el territori, la seua tramitació ha de realitzar-se simultàniament amb la del

## Ayuntamiento de Moncofa

*Anuncio del informe ambiental y territorial estratégico para la modificación de la ordenación pormenorizada del ámbito de la unidad de ejecución de las manzanas 1 y 2 del suelo urbano industrial de las normas subsidiarias de planeamiento urbanístico.* [2023/531]

De conformidad con el artículo 53.7 del el Consell de aprobación del texto refundido de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje y el artículo 31.3 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental, se ha resuelto publicar en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* el informe ambiental y territorial estratégico emitido con carácter previo a la modificación puntual de la ordenación pormenorizada del ámbito de la UE de las manzanas 1 y 2 del suelo urbano industrial de las normas subsidiarias de planeamiento urbanístico del municipio de Moncofa, expediente número 4472/2021, que literalmente dice:

Que la sesión celebrada el 22 de diciembre de 2022 se va adoptar el siguiente acuerdo:

Wenceslao Alós Valls, alcalde-presidente del Ayuntamiento de Moncofa, atendiendo a las facultades que le confiere el artículo 21 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las bases de régimen local y demás normativa de aplicación, dispone:

Asunto: evaluación ambiental y territorial estratégica del proceso de modificación de la ordenación pormenorizada del ámbito de la unidad de ejecución de las manzanas 1 y 2 del suelo urbano industrial de las normas subsidiarias de planeamiento urbanístico del municipio de Moncofa (Castellón)

### Antecedentes

A la vista del certificado de la Junta de Gobierno Local, a fecha de 28.10.2021, en la cual el alcalde propone:

Primero. Tomar razón del acuerdo de pleno de 30 de septiembre de 2021 «Dictamen relativo a la solicitud de inicio de la evaluación ambiental y territorial estratégica. Exp. 4472/2021».

Segundo. Requerir del Departamento de Medio Ambiente que efectúe los trámites y actuaciones que correspondan a fin de elevar informe con propuesta de resolución al órgano ambiental para la adopción de la resolución que corresponda de las señaladas en el artículo 53.2 del Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell de aprobación del texto refundido de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje.

### Fundamentos

El artículo 53.2 del Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell de aprobación del texto refundido de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje (en adelante DL 1/2021, de 18 de junio, del Consell TR-LOTUP) establece:

2. Una vez recibidos los pronunciamientos de las administraciones públicas afectadas y personas interesadas, o transcurrido el plazo otorgado para ello, el órgano ambiental elaborará y remitirá al órgano promotor y al órgano sustantivo, según proceda, uno de los documentos siguientes:

a) Un documento sobre el alcance del estudio ambiental y territorial estratégico, junto con las contestaciones recibidas a las consultas realizadas, en el que se determinará la amplitud, nivel de detalle y grado de especificación que debe tener el citado estudio e instará a la continuación de la tramitación por el procedimiento ordinario.

b) Una resolución de informe ambiental y territorial estratégico, por considerar, de acuerdo con los criterios del anexo VIII de este texto refundido, o disposición reglamentaria aprobada mediante Decreto del Consell que lo modifiqui, que el plan no tiene efectos significativos sobre el medio ambiente y el territorio, resolviéndose la evaluación ambiental y territorial estratégica por el procedimiento simplificado e indicando la procedencia de la tramitación del plan conforme al capítulo siguiente o a su normativa sectorial.

c) Una resolución que considere que, aunque pueden derivarse de la ejecución del plan efectos significativos sobre el medio ambiente y el territorio, su tramitación debe realizarse simultáneamente con la

projecte i l'avaluació ambiental es durà a terme d'acord amb la legislació d'avaluació d'impacte ambiental de projectes, emetent un document d'abast que comprendrà la valoració ambiental dels aspectes propis del pla i els específics del projecte.

d) Una resolució d'informe ambiental, per considerar, d'acord amb els criteris de l'annex VIII d'aquest text refós, o disposició reglamentària aprovada mitjançant un decret del Consell que el modifique, i de l'anàlisi de les contestacions a les consultes realitzades, que el pla sí que té efectes significatius sobre el medi ambient i es considera, de manera inequívoca, que el pla o programa és manifestament inviable per raons ambientals.

Donat compte de l'article 53.2 i a fi que s'efectuen els tràmits i actuacions que hi corresponguen, a fi d'elevat informe amb proposta de resolució a l'òrgan ambiental per a l'adopció de la resolució que corresponga de les assenyalades en l'article 53.2 del DL 1/2021, de 18 de juny, del Consell TR-LOTUP resulta necessari atendre el que estableix l'article 53.1:

1. L'òrgan ambiental sotmetrà el document que conté l'esborrany del pla i el document inicial estratègic a consultes de les administracions públiques afectades d'acord amb l'article 50.1, apartat b, d'aquest text refós i persones interessades, durant un termini mínim de trenta dies hàbils des de la recepció de la sol·licitud d'informe per als plans que afecten exclusivament l'ordenació detallada o al sòl urbà que compte amb els serveis urbanístics implantats sense modificació de l'ús dominant de la zona d'ordenació estructural corresponent, i durant un termini mínim de seixanta dies hàbils per als plans que afecten les altres determinacions compreses en l'ordenació estructural.

– Article 50.1, apartat b; consulta a les administracions públiques afectades i públic interessat en els termes que preveu el present text refós-

Respecte al segon punt de la proposta d'acord:

«Requerir del Departament de Medi Ambient que efectue els tràmits i actuacions que corresponguen a fi d'elevat informe amb proposta de resolució a l'òrgan ambiental per a l'adopció de la resolució que corresponga de les assenyalades en l'article 53.2 del Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell d'aprovació del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge».

I donat compte de l'article 53.2 del DL 1/2021, de 18 de juny, del Consell TR-LOTUP, a la vista dels pronunciaments de les consultes, la resolució de l'avaluació ambiental i territorial estratègica procedeix resoldre's pel procediment simplificat, mitjançant una resolució d'informe ambiental i territorial estratègic emès per l'òrgan ambiental, per considerar, d'acord amb els criteris de l'annex VIII d'aquest text refós, que el pla no té efectes significatius sobre el medi ambient i el territori. Amb aquest fi haurà d'elevat-se informe a l'òrgan ambiental i després d'això indicar-se la tramitació corresponent del pla.

Coneguda l'existència de la consulta, realitzada pels serveis tècnics del Departament de Medi ambient de l'Ajuntament de Moncofa al Servei Territorial de Medi Ambient de Castelló respecte l'esborrany del Pla i el document inicial estratègic sobre l'assumpte d'aquest informe, i conegut el pronunciament traslladat pel Servei Territorial de Medi Ambient de Castelló on conclou:

«Estudiada la documentació que es troba en l'expedient PU\_2021\_017 i tenint en compte tot allò que s'ha exposat en referència a la proposta de millora de l'instrument de planejament de modificació de l'ordenació detallada de l'àmbit de la UE de les illes 1 i 2 del sòl urbà industrial de les normes subsidiàries de planejament urbanístic del municipi de Moncofa, província de Castelló, es conclou que:

Primer. La proposta de millora aportada integra un carril ciclopedestre de 2,5 metres d'amplària en l'interior del sector i deixa expedit l'ample legal de la via pecuària dins del sector (5 metres) destinada a circulació de vehicles, possibilitant els usos compatibles i complementaris establits en la Llei 3/2014, d'11 de juliol, de la Generalitat, de vies pecuàries de la Comunitat Valenciana.

Segon. La proposta de planejament no integra la via pecuària com a passeig-albereda, tal com estableix l'article 21.2 de la Llei 3/2014, d'11 de juliol, de la Generalitat, de vies pecuàries de la Comunitat Valenciana; no obstant això, s'aporta com a solució alternativa escometre

del proyecto y la evaluación ambiental se llevará a cabo conforme a la legislación de evaluación de impacto ambiental de proyectos, emitiendo un documento de alcance que abarcará la valoración ambiental de los aspectos propios del plan y los específicos del proyecto.

d) Una resolución de informe ambiental, por considerar, de acuerdo con los criterios del anexo VIII de este texto refundido, o disposición reglamentaria aprobada mediante Decreto del Consell que lo modifique, y del análisis de las contestaciones a las consultas realizadas, que el plan sí tiene efectos significativos sobre el medio ambiente y se considera, de modo inequívoco, que el plan o programa es manifestamente inviable por razones ambientales.

Dada cuenta del artículo 53.2 y al objeto de que se efectúe los trámites y actuaciones que correspondan, a fin de elevar informe con propuesta de resolución al órgano ambiental para la adopción de la resolución que corresponda de las señaladas en el artículo 53.2 del DL 1/2021, de 18 de junio, del Consell TR-LOTUP resulta necesario atender lo establecido en el artículo 53.1:

1. El órgano ambiental someterá el documento que contiene el borrador del plan y el documento inicial estratégico a consultas de las administraciones públicas afectadas de acuerdo con el artículo 50.1, apartado b, de este texto refundido y personas interesadas, durante un plazo mínimo de treinta días hábiles desde la recepción de la solicitud de informe para los planes que afecten exclusivamente a la ordenación pormenorizada o al suelo urbano que cuente con los servicios urbanísticos implantados sin modificación del uso dominante de la zona de ordenación estructural correspondiente, y durante un plazo mínimo de sesenta días hábiles para los planes que afecten a las demás determinaciones comprendidas en la ordenación estructural.

– Art. 50.1, apartado b; consulta a las administraciones públicas afectadas y público interesado en los términos previstos en el presente texto refundido.

Respecto al segundo punto de la propuesta de acuerdo:

«Requerir del Departamento de Medio Ambiente que efectúe los trámites y actuaciones que correspondan a fin de elevar informe con propuesta de resolución al órgano ambiental para la adopción de la resolución que corresponda de las señaladas en el artículo 53.2 del Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell de aprobación del texto refundido de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje».

Y dada cuenta del artículo 53.2 del DL 1/2021, de 18 de junio, del Consell TR-LOTUP, a la vista de los pronunciamientos de las consultas, la resolución de la evaluación ambiental y territorial estratègica procede resolverse por el procedimiento simplificado, mediante resolución de informe ambiental y territorial estratègic emitido por el órgano ambiental, por considerar, de acuerdo con los criterios del anexo VIII de este texto refundido, que el plan no tiene efectos significativos sobre el medio ambiente y el territorio. A tal fin deberá elevarse informe, al órgano ambiental y tras ello indicarse la tramitació correspondiente del plan.

Conocida la existencia de la consulta, realizada por los Servicios Técnicos del Departamento de Medioambiente del Ayuntamiento de Moncofa, al Servicio Territorial de Medio Ambiente de Castellón respecto el borrador del Plan y el documento inicial estratégico, sobre el asunto de este informe, y conocido el pronunciamiento, trasladado por el Servicio Territorial de Medio Ambiente de Castellón en donde concluye:

«Estudiada la documentación obrante en el expediente PU\_2021\_017 y teniendo en cuenta todo lo expuesto en referencia a la propuesta de mejora del instrumento de planeamiento de modificación de la ordenación pormenorizada del ámbito de la UE de las manzanas 1 y 2 del suelo urbano industrial de las normas subsidiarias de planeamiento urbanístico del municipio de Moncofa, provincia de Castellón, se concluye que:

Primer. La propuesta de mejora aportada integra un carril ciclopeatonal de 2,5 metros de anchura en el interior del sector y deja expedito el ancho legal de la vía pecuaria dentro del sector (5 metros) destinada a circulación de vehículos, posibilitando los usos compatibles y complementarios establecidos en la Ley 3/2014, de 11 de julio, de la Generalitat, de vías pecuarias de la Comunitat Valenciana.

Segundo. La propuesta de planeamiento no integra la vía pecuaria como paseo-alameda, tal y como establece el artículo 21.2 de la Ley 3/2014, de 11 de julio, de la Generalitat, de vías pecuarias de la Comunitat Valenciana, sin embargo, se aporta como solución alternativa acometer



aquesta integració del camí de Cabra, com a passeig o albereda en l'ordenació urbana municipal de Moncofa, que es realitzarà en el moment de desenvolupar la urbanització industrial del sector 2, el qual també afecta la via pecuària núm. 1 assagador del camí de Cabra (5 metres d'ample legal de la via pecuària núm. 1 queden inclosos en el sector 2).

Tercer. Les propostes aportades es consideren satisfactòries, sempre que es duga a terme la integració efectiva de la via pecuària núm. 1 assagador del camí de Cabra, d'ample legal 10 metres, com a passeig albereda durant el desenvolupament del sector 2.

Sobre la base de tot l'anterior, s'informa favorable la proposta de millora de la modificació de l'ordenació detallada de l'àmbit de la UE de les illes 1 i 2 del sòl urbà industrial de les normes subsidiàries de planejament urbanístic del municipi de Moncofa, província de Castelló, en matèria d'afeccions a vies pecuàries.»

A fi de referenciar els detalls de la solució acceptada pel Servei Territorial de Medi Ambient de Castelló, aquests estan definits en la consulta realitzada a tal òrgan, amb registre d'eixida número 2022-S-RE-5095, i en el pronunciament d'esmentada entitat, traslladat a aquest Ajuntament amb número de registre 2022-E-RC-7357, ambdós documents que es troben en l'expedient de Gestiona 4472/2021.

Atenent a l'article 45 d'aquest text refós, en el qual s'estableixen els tipus de procediments d'elaboració i aprovació dels plans, si es conclou amb l'informe ambiental i territorial estratègic, procedirà la tramitació reflectida en el punt 2, que estableix que els plans que estan subjectes a avaluació ambiental i territorial estratègica simplificada s'elaboraran seguint el procediment establert en els articles 52 i 53 i en el capítol III del títol III del DL 1/2021, de 18 de juny, del Consell TR-LOTUP.

Donat compte de l'article 53, la resolució de l'informe ambiental i territorial estratègic emés en el procediment simplificat es comunicarà a l'òrgan promotor i a l'òrgan substantiu, als efectes de continuar el procediment d'aprovació del pla conforme al capítol III del DL 1/2021, de 18 de juny, del Consell TR-LOTUP o la legislació sectorial que hi corresponga.

A la vista de l'article 53.7, la resolució d'informe ambiental i territorial estratègic haurà de publicar-se en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, i aquesta perdrà la seua vigència i cessarà en la producció dels efectes que hi són propis si, una vegada publicat, no s'haguera procedit a l'aprovació del pla en el termini màxim de quatre anys des de la seua publicació.

Atenent a l'exposició realitzada, si es conclou amb l'informe ambiental i territorial estratègic emés per l'òrgan ambiental, el procediment haurà de seguir la tramitació dels plans que no estiguen subjectes al procediment ordinari d'avaluació ambiental i territorial estratègica, article 61 d'aquest text refós.

#### Proposta de resolució

Que en conseqüència, i atenent a tot el que s'ha exposat, cal elevar a la Junta de Govern Local com a òrgan ambiental i territorial, la següent proposta d'acord:

Primer. Proposar resoldre la present modificació de planejament viable per raons ambientals i declarar no tindre efectes significatius sobre el medi ambient d'acord amb els criteris establits en l'annex VIII del DL 1/2021, de 18 de juny, del Consell TR-LOTUP.

Segon. Emetre informe ambiental i territorial estratègic favorable, condicionat que la proposta aportada duga a terme el compromís de la integració efectiva de la via pecuària núm. 1 assagador del camí de Cabra, d'ample legal 10 metres, com a passeig albereda, durant el desenvolupament del sector 2, així com que s'adopten les conclusions que el Servei Territorial de Medi Ambient de Castelló ha traslladat a aquesta entitat, respecte l'assumpte d'aquest document.

Aquest informe s'emeta dins del procediment simplificat d'avaluació ambiental i territorial estratègica de la «modificació de l'ordenació detallada de l'àmbit de la unitat d'execució de les illes 1 i 2 del sòl urbà industrial de les normes subsidiàries de planejament urbanístic del municipi de Moncofa (Castelló)», d'acord amb els criteris de l'annex VIII de DL 1/2021, de 18 de juny, del Consell TR-LOTUP, per no tindre efectes significatius sobre el medi ambient, correspon continuar la tramitació de la dita modificació d'acord amb la seua normativa sectorial.

Tercer. Comunicar la corresponent resolució d'informe ambiental i territorial estratègic tant a l'òrgan promotor com a l'òrgan substantiu d'aquest procediment.

esta integració del Camí de Cabres, como paseo o alameda en la ordenación urbana municipal de Moncofa, que se realizará en el momento de desarrollar la urbanización industrial del sector 2, el cual también afecta a la vía pecuaria núm. 1 Colada del Camino de Cabra (5 metros de ancho legal de la vía pecuaria núm. 1 quedan incluidos en el sector 2).

Tercero. Las propuestas aportadas se consideran satisfactorias, siempre y cuando se lleve a cabo la integración efectiva de la vía pecuaria núm. 1 Colada del Camino de Cabra, de ancho legal 10 metros, como paseo alameda durante el desarrollo del sector 2.

Sobre la base de todo lo anterior, se informa favorable la propuesta de mejora de la modificación de la ordenación pormenorizada del ámbito de la UE de las manzanas 1 y 2 del suelo urbano industrial de las normas subsidiarias de planeamiento urbanístico del municipio de Moncofa, provincia de Castellón, en materia de afecciones a vías pecuarias.»

Al objeto de referenciar los detalles de la solución aceptada por el Servicio Territorial de Medio Ambiente de Castellón, estos están definidos en la consulta realizada a tal órgano, con registro de salida número 2022-S-RE-5095, y en el pronunciamiento, de citada entidad, trasladado a este ayuntamiento con número de registro 2022-E-RC-7357, ambos documentos obrantes en el expediente Gestiona: 4472/2021.

Atendiendo al artículo 45 de este texto refundido, en el que se establecen los tipos de procedimientos de elaboración y aprobación de los planes, si se concluye con el informe ambiental y territorial estratégico, procederá la tramitación reflejada en el punto 2, que establece, que los planes que están sujetos a evaluación ambiental y territorial estratégica simplificada se elaborarán siguiendo el procedimiento establecido en los artículos 52 y 53 y en el capítulo III del título III del DL 1/2021, de 18 de junio, del Consell TR-LOTUP.

Dada cuenta del artículo 53, la resolución del informe ambiental y territorial estratégico emitido en el procedimiento simplificado se comunicará al órgano promotor y al órgano sustantivo, a los efectos de continuar el procedimiento de aprobación del plan conforme al capítulo III del DL 1/2021, de 18 de junio, del Consell TR-LOTUP o la legislación sectorial que corresponda.

A la vista del artículo 53.7, la resolución de informe ambiental y territorial estratégico deberá publicarse en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, y esta perderá su vigencia y cesará en la producción de los efectos que le son propios si, una vez publicado, no se hubiera procedido a la aprobación del plan en el plazo máximo de cuatro años desde su publicación.

Atendiendo a la exposición realizada, si se concluye con el informe ambiental y territorial estratégico emitido por el Órgano Ambiental, el procedimiento deberá seguir la tramitación de los planes que no estén sujetos al procedimiento ordinario de evaluación ambiental y territorial estratégica, art. 61 de este texto refundido.

#### Propuesta de resolución

Que en consecuencia, y atendiendo a todo cuanto antecede, cabe elevar a la Junta de Gobierno Local en tanto que Órgano Ambiental y Territorial, la siguiente propuesta de acuerdo:

Primero. Proponer resolver la presente modificación de planeamiento viable por razones ambientales y declarar no tener efectos significativos sobre el medioambiente conforme a los criterios establecidos en el anexo VIII del DL 1/2021, de 18 de junio, del Consell TR-LOTUP.

Segundo. Emitir informe ambiental y territorial estratégico favorable, condicionado a que la propuesta aportada lleve a cabo el compromiso de la integración efectiva de la vía pecuaria núm. 1 Colada del Camino de Cabra, de ancho legal 10 metros, como paseo alameda, durante el desarrollo del sector 2, así como, a que se adopten las conclusiones que el Servicio Territorial de Medio Ambiente de Castellón ha trasladado a esta entidad, respecto el asunto de este documento.

Este informe se emite dentro del procedimiento simplificado de evaluación ambiental y territorial estratégica de la «modificación de la ordenación pormenorizada del ámbito de la unidad de ejecución de las manzanas 1 y 2 del suelo urbano industrial de las normas subsidiarias de planeamiento urbanístico del municipio de Moncofa (Castellón)», de acuerdo con los criterios del anexo VIII de DL 1/2021, de 18 de junio, del Consell TR-LOTUP, por no tener efectos significativos sobre el medioambiente, correspondiendo continuar la tramitación de dicha modificación conforme a su normativa sectorial.

Tercero. Comunicar la correspondiente resolución de informe ambiental y territorial estratégico tanto al órgano promotor como al órgano sustantivo de este procedimiento.

Quart. Ordenar la publicació de la resolució de l'informe ambiental i territorial estratègic pel procediment simplificat en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, als efectes previstos en l'article 53.7 del DL 1/2021, de 18 de juny, del Consell TR-LOTUP.

Cinqué. Advertir que l'informe ambiental i territorial estratègic perdrà la seua vigència i cessarà en la producció dels efectes que hi són propis si, una vegada publicat en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, no s'haguera procedit a l'aprovació del pla o programa en el termini màxim de quatre anys des de la seua publicació. En tals casos, el promotor haurà d'iniciar novament el procediment d'avaluació ambiental i territorial estratègica simplificada de la present modificació de planejament.

Sisé. Advertir que la corresponent resolució no serà susceptible de cap recurs, sense perjudici que, si és el cas, siguen procedents en via judicial contenciosa administrativa davant de la disposició de caràcter general que haguera aprovat la present modificació de planejament, o bé, sense perjudici que siguen procedents en via administrativa davant de l'acte, si és el cas, d'aprovació de la present modificació de planejament.

D'acord amb el que s'ha exposat l'alcalde, Wenceslao Alós Valls, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta d'acord:

Primer. Proposar resoldre la present modificació de planejament viable per raons ambientals i declarar no tindre efectes significatius sobre el medi ambient d'acord amb els criteris establits en l'annex VIII del DL 1/2021, de 18 de juny, del Consell TR-LOTUP.

Segon. Emetre informe ambiental i territorial estratègic favorable, condicionat que la proposta aportada duga a terme el compromís de la integració efectiva de la via pecuària núm. 1 assagador del camí de Cabra, d'ample legal 10 metres, com a passeig albereda, durant el desenvolupament del sector 2, així com que s'adopten les conclusions que el Servei Territorial de Medi Ambient de Castelló ha traslladat a aquesta entitat, respecte l'assumpte d'aquest document.

Aquest informe s'emete dins del procediment simplificat d'avaluació ambiental i territorial estratègica de la «modificació de l'ordenació detallada de l'àmbit de la unitat d'execució de les illes 1 i 2 del sòl urbà industrial de les normes subsidiàries de planejament urbanístic del municipi de Moncofa (Castelló)», d'acord amb els criteris de l'annex VIII de DL 1/2021, de 18 de juny, del Consell TR-LOTUP, per no tindre efectes significatius sobre el medi ambient, correspon continuar la tramitació de la dita modificació d'acord amb la seua normativa sectorial.

Tercer. Comunicar la corresponent resolució d'informe ambiental i territorial estratègic tant a l'òrgan promotor com a l'òrgan substantiu d'aquest procediment.

Quart. Ordenar la publicació de la resolució de l'informe ambiental i territorial estratègic pel procediment simplificat en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, als efectes previstos en l'article 53.7 del DL 1/2021, de 18 de juny, del Consell TR-LOTUP.

Cinqué. Advertir que l'informe ambiental i territorial estratègic perdrà la seua vigència i cessarà en la producció dels efectes que hi són propis si, una vegada publicat en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, no s'haguera procedit a l'aprovació del pla o programa en el termini màxim de quatre anys des de la seua publicació. En tals casos, el promotor haurà d'iniciar novament el procediment d'avaluació ambiental i territorial estratègica simplificada de la present modificació de planejament.

Sisé. Advertir que la corresponent resolució no serà susceptible de cap recurs, sense perjudici que, si és el cas, siguen procedents en via judicial contenciosa administrativa davant de la disposició de caràcter general que haguera aprovat la present modificació de planejament, o bé, sense perjudici que siguen procedents en via administrativa davant de l'acte, si és el cas, d'aprovació de la present modificació de planejament.

El que es publica als efectes previstos en l'article 53.7 del Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell d'aprovació del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge i l'article 31.3 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

Moncofa, 18 de gener de 2023.– El alcalde: Wenceslao Alós Valls.

Cuarto. Ordenar la publicación de la resolución del informe ambiental y territorial estratégico por el procedimiento simplificado en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, a los efectos previstos en el artículo 53.7 del DL 1/2021, de 18 de junio, del Consell TR-LOTUP.

Quinto. Advertir que el informe ambiental y territorial estratégico perderá su vigencia y cesará en la producción de los efectos que le son propios si, una vez publicado en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, no se hubiera procedido a la aprobación del plan o programa en el plazo máximo de cuatro años desde su publicación. En tales casos, el promotor deberá iniciar nuevamente el procedimiento de evaluación ambiental y territorial estratégica simplificada de la presente modificación de planeamiento.

Sexto. Advertir que la correspondiente resolución no será susceptible de recurso alguno, sin perjuicio de los que, en su caso, procedan en vía judicial contencioso-administrativa frente a la disposición de carácter general que hubiese aprobado la presente modificación de planeamiento, o bien, sin perjuicio de los que procedan en vía administrativa frente al acto, en su caso, de aprobación de la presente modificación de planeamiento.

De acuerdo con lo expuesto el alcalde, Wenceslao Alós Valls, propone a la Junta de Gobierno Local la adopción de la siguiente propuesta de acuerdo:

Primero. Proponer resolver la presente modificación de planeamiento viable por razones ambientales y declarar no tener efectos significativos sobre el medioambiente conforme a los criterios establecidos en el anexo VIII del DL 1/2021, de 18 de junio, del Consell TR-LOTUP.

Segundo. Emitir informe ambiental y territorial estratégico favorable, condicionado a que la propuesta aportada lleve a cabo el compromiso de la integración efectiva de la vía pecuaria núm. 1 Colada del Camino de Cabra, de ancho legal 10 metros, como paseo alameda, durante el desarrollo del sector 2, así como, a que se adopten las conclusiones que el Servicio Territorial de Medio Ambiente de Castellón ha trasladado a esta entidad, respecto el asunto de este documento.

Este informe se emite dentro del procedimiento simplificado de evaluación ambiental y territorial estratégica de la «modificación de la ordenación pormenorizada del ámbito de la unidad de ejecución de las manzanas 1 y 2 del suelo urbano industrial de las normas subsidiarias de planeamiento urbanístico del municipio de Moncofa (Castellón)», de acuerdo con los criterios del anexo VIII de DL 1/2021, de 18 de junio, del Consell TR-LOTUP, por no tener efectos significativos sobre el medioambiente, correspondiendo continuar la tramitación de dicha modificación conforme a su normativa sectorial.

Tercero. Comunicar la correspondiente resolución de informe ambiental y territorial estratégico tanto al órgano promotor como al órgano sustantivo de este procedimiento.

Cuarto. Ordenar la publicación de la resolución del informe ambiental y territorial estratégico por el procedimiento simplificado en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, a los efectos previstos en el artículo 53.7 del DL 1/2021, de 18 de junio, del Consell TR-LOTUP.

Quinto. Advertir que el informe ambiental y territorial estratégico perderá su vigencia y cesará en la producción de los efectos que le son propios si, una vez publicado en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, no se hubiera procedido a la aprobación del plan o programa en el plazo máximo de cuatro años desde su publicación. En tales casos, el promotor deberá iniciar nuevamente el procedimiento de evaluación ambiental y territorial estratégica simplificada de la presente modificación de planeamiento.

Sexto. Advertir que la correspondiente resolución no será susceptible de recurso alguno, sin perjuicio de los que, en su caso, procedan en vía judicial contencioso-administrativa frente a la disposición de carácter general que hubiese aprobado la presente modificación de planeamiento, o bien, sin perjuicio de los que procedan en vía administrativa frente al acto, en su caso, de aprobación de la presente modificación de planeamiento.

El que se publica a los efectos previstos en el artículo 53.7 del Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consejo de aprobación del texto refundido de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje y el artículo 31.3 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental.

Moncofa, 13 de enero de 2023.– El alcalde: Wenceslao Alós Valls.