

**MODEL DE CERTIFICAT DE CONFORMITAT D'OBRA PER A LA DECLARACIÓ DE LA PRIMERA OCUPACIÓ**
MODELO DE CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE OBRA PARA LA DECLARACIÓN DE LA PRIMERA OCUPACIÓN

A DADES DE L'EDIFICACIÓ / DATOS DE LA EDIFICACIÓN			
NOM EDIFICI / NOMBRE EDIFICIO			DNI/CIF
ADRECA/DIRECCIÓN			CP
LOCALITAT / LOCALIDAD		PROVÍNCIA / PROVINCIA	

B DADES FACULTATIUS/DATOS FACULTATIVOS			
COGNOMS/APELLIDOS - 1	NOM / NOMBRE	DNI	COM A/EN CALIDAD DE (*)
COGNOMS/APELLIDOS - 1	NOM / NOMBRE	DNI	COM A/EN CALIDAD DE (*)
COGNOMS/APELLIDOS - 1	NOM / NOMBRE	DNI	COM A/EN CALIDAD DE (*)
DATA DE FINATLIZACIÓ DE LES OBRES/ FECHA DE FINALIZACIÓN DE LAS OBRAS	PROMOTOR	CIF	NÚM. EXPEDIENT / NÚM. EXPEDIENTE
(*) Director/a d'Obra - Director/a Execució Material - Arquitecta/o - Arquitecta/o Tècnica/o (*) Director/a de Obra - Director/a Ejecución Material - Arquitecta/o - Arquitecta/o Tècnica/o			

C CERTIFICACIÓ / CERTIFICACIÓN
<p>El/La tècnic/a o tècnics/as que suscriben, cuyos datos se indican, CERTIFICA/N: El/La tècnic/a o tècnics/as que subscriuen, les dades del qual s'indiquen, CERTIFICA/N:</p> <p>1.- Que en la data indicada han finalitzat les obres realitzades en l'edifi/habitatge a dalt referenciat per encàrrec del promotor, a l'empara de la llicència, declaració responsable o ordre d'execució amb número d'expedient assenyalat, ajustant-se a les condicions exigibles per a l'ús al qual es destina. Que en la fecha indicada han finalizado las obras realizadas en el edificio/vivienda arriba referenciado por encargo del promotor, al amparo de la licencia, declaración responsable u orden de ejecución con número de expediente señalado, ajustándose a las condiciones exigibles para el uso al que se destina.</p> <p>2.- Que (marcar UNA de les dues opcions) / Que (marcar UNA de las dos opciones):</p> <p><input type="checkbox"/> Declara/en de manera expressa que les obres referenciades es troben acabades de conformitat amb el projecte autoritzat per la llicència d'obres i les seues modificacions aprovades, conforme a la legislació d'ordenació de l'edificació / declara/n de forma expressa que las obras referenciadas se encuentran terminadas de conformidad con el proyecto autorizado por la licencia de obras y sus modificaciones aprobadas, conforme a la legislación de ordenación de la edificación.</p> <p><input type="checkbox"/> Es tracta d'un habitatge o edifici construït o amb llicència d'obres sol·licitada fa més de 50 anys, fent-se constar que l'edificació disposa de bon estat i deguda conservació adequat-se a les condicions legals exigibles de seguretat, salubritat, accessibilitat i adorn / se trata de una vivienda o edificio construido o con licencia de obras solicitada hace más de 50 años, haciéndose constar que la edificación dispone de buen estado y debida conservación adecuándose a las condiciones legales exigibles de seguridad, salubridad, accesibilidad y ornato.</p> <p>3. Que (marcar l'opció o opcions que procedisca) / Que (marcar la opción u opciones que proceda):</p> <p><input type="checkbox"/> S'han finalitzat les obres d'urbanització segons projecte aprovat i d'acord amb la llicència otorgada, i s'adjunta certificat que així ho acredita / se han finalizado las obras de urbanización según proyecto aprobado y de acuerdo con la licencia otorgada, y se adjunta certificado que así lo acredita.</p> <p><input type="checkbox"/> S'ha realitzat la connexió a la xarxa municipal de clavegueram o d'evacuació i tractament d'aigües residuals / se ha realizado la conexión a la red municipal de alcantarillado o de evacuación y tratamiento de aguas residuales.</p> <p><input type="checkbox"/> Disposa de sistema de depuració integral d'aigües residuals, si manquen de connexió a la xarxa de clavegueram, de conformitat amb el plantejament urbanístic / dispone de sistema integral de aguas residuales, si carecen de conexión a la red de alcantarillado, de conformidad con el planeamiento urbanístico.</p> <p>4. Que s'ha comprovat sobre l'obra executada el compliment de totes les condicions espacials, de salubritat, de dotacions, de seguretat o qualsevol altra que siga necessària per a assegurar l'adequada execució de l'obra conforme al projecte definitiu autoritzat en els termes de la normativa sobre habitabilitat, disseny i qualitat de l'edificació aplicable / Que se ha comprobado sobre la obra ejecutada el cumplimiento de todas las condiciones espaciales, de salubridad, de dotaciones, de seguridad o cualquiera otra que sea necesaria para asegurar la adecuada ejecución de la obra conforme al proyecto definitivo autorizado en los términos de la normativa sobre Habitabilidad, diseño y calidad de la edificación aplicable</p> <p>S'adjunta al present certificat, com a part d'aquest, els següents annexos (indicar el que procedisca) Se adjunta al presente certificado, como parte de este, los siguientes anexos (indicar lo que proceda)</p>



Habitatge unifamiliar / Vivienda unifamiliar

Fitxa compliment condicions habitabilitat de l'habitatge
Ficha cumplimiento condiciones habitabilidad de la vivienda

FITXA 2.1 – habitatges anteriors al 23/09/89
FICHA 2.1 – viviendas anteriores al 23/09/89

FITXA 2.2 . habitatges entre el 23/09/89 i el 06/04/2010
FICHA 2.2 – vivienda entre el 23/09/89 y el 06/04/2010

FITXA 2.3 – habitatges posteriors al 06/04/2010
FICHA 2.3 – viviendas posteriores al 06/04/2010

Habitatge plurifamiliar / Vivienda plurifamiliar

FITXA 0 – Llistat d'identificació d'habitatges de l'edifici
FICHA 0 – Listado de identificación de viviendas del edificio

Fitxa compliment condicions habitabilitat de l'habitatge
Ficha cumplimiento condiciones habitabilidad de la vivienda

FITXA 1.1 – habitatges anteriors al 23/09/89
FICHA 1.1 – viviendas anteriores al 23/09/89

FITXA 1.2 . habitatges entre el 23/09/89 i el 06/04/2010
FICHA 1.2 – vivienda entre el 23/09/89 y el 06/04/2010

FITXA 1.3 – habitatges posteriors al 06/04/2010
FICHA 1.3 – viviendas posteriores al 06/04/2010

Fitxa compliment condicions habitabilitat dels habitatges (una per cada habitatge de l'edifici)
Ficha cumplimiento condiciones habitabilidad de las viviendas (una por cada vivienda del edificio)

FITXA 2.1 – habitatges anteriors al 23/09/89
FICHA 2.1 – viviendas anteriores al 23/09/89

FITXA 2.2 – habitatges entre el 23/09/89 i el 06/04/2010
FICHA 2,2 – vivienda entre el 23/09/89 y el 06/04/2010

FITXA 2.3 – habitatges posteriors al 06/04/2010
FICHA 2.3 – viviendas posteriores al 06/04/2010

I, per deixar-ne constància i tinga els efectes oportuns, en nom de l'obtenció de la corresponent ocupació s'expedeix el present certificat en Y, para que conste y surta los efectos oportunos, en aras de la obtención de la correspondiente ocupación se expide el presente certificado en

En , a de de 20 .
La persona sol·licitant o el seu representant legal / la persona solicitante o su representante legal

Firma: